

Protokoll der ordentlichen Mitgliederversammlung Golfclub Bad Salzdetfurth/Hildesheim e.V.

Datum: Freitag, 28.03.2025

Ort: Van der Valk Hotel Hildesheim

Beginn: 18:00 Uhr

Teilnehmer: 140 stimmberechtigte Mitglieder

Versammlungsleitung: Dr. Ulrich Dilling

Protokollführung: Ingrid Krey-Mengel

Tagesordnung

- 1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**
- 2. Genehmigung der Tagesordnung**
- 3. Gedenken der Verstorbenen**
- 4. Ehrungen**
- 5. Berichte und Aussprache**
 - 5.1 Vorsitzender**
 - 5.2 stellvertr. Vorsitzender**
 - 5.3 Spielführer**
 - 5.4 Jugendwartin**
 - 5.5 Platzwart**
 - 5.6 Schriftführerin und Pressewartin**
 - 5.7 Schatzmeister mit Bericht Haushalt 2024 & Vorstellung Haushalt 2025**
- 6. Bericht der Kassenprüfer**
- 7. Entlastung des Vorstandes**
- 8. Entwicklung des Golfclubs – Golf.Natur.Erleben.**
 - 8.1 Wirtschaftliche & strategische Entwicklung**
 - 8.2 Mitgliedsbeiträge & Infrastrukturmaßnahmen**
 - 8.3 Zukunftsinvestitionen**
 - 8.4 Trainings- und Einsteigerangebote**
 - 8.5 Mitgliederwerbung und -bindung**
- 9. Beschlussvorschläge**
 - 9.1 Abstimmung zur Änderung der Beitragsordnung**
 - 9.2 Freigabe der Kreditaufnahme bis zu 120.000,00 € für Infrastruktur**
 - 9.3 Abstimmung Umlage 2026**
 - 9.4 Genehmigung des Haushaltsplanes 2025**
- 10. Wahlen: Kassenprüfer/innen**
- 11. Verschiedenes**

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Dr. Ulrich Dilling begrüßte die anwesenden Mitglieder.

Er stellte fest, dass die Versammlung lt. §9 (8) nicht beschlussfähig ist, da mindestens ein Viertel der stimmberechtigten Mitglieder anwesend sein muss. Es wurde eine zweite Versammlung nach § 9 (10) der Satzung einberufen, die dann unabhängig von der von der Anzahl der anwesenden und vertretenen Mitglieder beschlussfähig war. **Anwesend waren 140 stimmberechtigte Mitglieder.**

2. Genehmigung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wurde mit der Einladung verschickt und einstimmig genehmigt.

3. Gedenken der Verstorbenen

Dr. Dilling bat alle Anwesenden, sich für eine Schweigeminute zu erheben und verlas die Namen der verstorbenen Mitglieder:

Dr. Karl-Heinz Brücher, Reinhard Holekamp, Jochen Hullin, Renate Morsch, Heike Oehmingen, Egon Zimmermann.

4. Ehrungen

Mit Heinz Nicolai und Hans Bövers wurden zwei Clubmitglieder der ersten Stunde von der Mitgliederversammlung zu Ehrenmitgliedern ernannt. Heinz Nicolai ist Gründungsmitglied. Beide Geehrten zeichnen sich über viele Jahre durch ihren unermüdlichen Einsatz für den Club aus.

Der langjährige Datenschutzbeauftragte Werner Lemm scheidet aus seinem Amt aus. Ihm wurde herzlich für sein Engagement um den Datenschutz gedankt. Die Aufgabe übernimmt künftig Amélie Bernsdorf.

50 Jahre Mitgliedschaft

Gerhard Nörthemann

45 Jahre Mitgliedschaft

Waltraud Koch

Dr. Theo Kreuzkamp

40 Jahre Mitgliedschaft

Gabriele Kreuzkamp

35 Jahre Mitgliedschaft

Sven Gauer, Carsten Wegener, Albert Larisch, Gudrun Larisch, Joachim Aust, Dr. Walter Funke, Helmut F. Sonntag, Renate Nietfeld

30 Jahre Mitgliedschaft

Susan Pludra, Sigrun Pockrandt, Dr. Swen Schröder, Immo-Alexander Stutzbach, Ralf-M. Lehne, Dr. Armin Ehlert, Hubertus Räke, Ursula Wußmann, Wolfgang Wußmann

25 Jahre Mitgliedschaft

Peter Block, Barbara Block, Gabriele Müller-Uthoff, Christopher Lynas, Hedwig Feurig, Andreas Gustke, Claudia Gustke, Herbert Heineke, Manfred Heintz, Ulrike Heintz, Dr. Matthias Schinzel, Ursula Vollenbroich, Günther Meinecke, Ilse-Luise Spundflasche, Manfred Eckstein

Wir gratulieren allen Geehrten herzlich und danken ihnen für ihre langjährige Verbundenheit.

5. Berichte und Aussprache

5.1 Vorsitzender

Dr. Dilling blickte auf das Jahr 2024 zurück. Es war ein erfolgreiches Golfjahr mit viel Golfspiel und -sport bei hoher Platzqualität.

Nach dem signifikanten Mitgliederzuwachs in den Coronajahren 2020/ 2021 verlor der Club jährlich wieder etwa 20 Mitglieder. Die Austritte bedeuteten ein Verlust für die Clubgemeinschaft wie auch für die Einnahmen durch Beiträge.

Die Budgetsituation war durch inflationäre Kostensteigerungen und nicht geplante Instandhaltungsaufwendungen sehr angespannt. Durch diese Belastungen konnten nur wenige Verbesserungen an Club und Platz ausgeführt werden. Die Einsparungen konnten die gestiegenen Ausgaben dennoch nur teilweise auffangen.

Der Platzpflegevertrag mit Firma Sommerfeld läuft Ende 2025 aus. Die Golf Branche ist von inflationären Kostensteigerungen genauso betroffen wie viele andere Bereiche. Nach Benchmark mit einem alternativen Anbieter und zähen Verhandlungen konnte ein neuer Platzpflegevertrag 2026–2030 mit Fa. Sommerfeld abgeschlossen werden, der in der schwierigen Marktlage allen Seiten gerecht wurde. Die finanziellen Konditionen laufen nach 2025 kontinuierlich weiter mit einer jährlichen Preisanpassung von plus 3%.

Ein 30-jähriger Pachtvertrag für 4 Parzellen auf den Bahnen 2 und 4 läuft im August 2025 aus. Die Eigentümer möchten die Grundstücke verkaufen. Der Grundstückserwerb wurde für 35.000 € vereinbart.

Ein E-Cart - Anschlussvertrag über 10 Fahrzeuge wurde bis 2030 abgeschlossen.

Dr. Dilling verwies auf den Agendapunkt 8 der Versammlung, in dem die weitere Entwicklung des Golfclubs ausführlich erläutert wird.

5.2 Stellvertretender Vorsitzender

Peter Hübner stellte die neuen Sponsoren vor, die 2024 für den Golfclub gewonnen werden konnten. Er bedankte sich im Namen des Vorstands bei allen Sponsoren, Unterstützern, Förderern und Helfern.

5.3 Spielführer

Gerd Siebert berichtete zunächst über die erfolgreiche Wettspielsaison 2024 und bedankte sich bei allen Turniersponsoren für Ihre langjährige Unterstützung. Auch unsere Mannschaften waren erneut sehr erfolgreich. Die DGL Herren, AK 30 Herren und AK 50 Herren 1 konnten Aufstiege verzeichnen. Die AK 30 & AK 50 Herren spielen in 2025 in den höchsten Klassen des GVNBS um die entsprechenden Meisterschaften. Allen anderen Mannschaften gratulierte Gerd Siebert ebenso zu ihren sportlichen Leistungen.

Für die Saison 2025 musste leider die JuniorLeague-Mannschaft und die Juniorenligamannschaft mangels Beteiligung abgemeldet werden. Alle weiteren Mannschaften gehen, wie gewohnt, an den Start. Gerd Siebert wünschte allen Spielerinnen und Spielern eine erfolgreiche Saison 2025.

5.4 Jugendwartin

Petra Hillebrand präsentierte das Konzept „Junior Foxes“. Insgesamt 26 Kinder und Jugendliche nahmen am Training 2024 teil. Eine neue Mini-Gruppe (4–7 Jahre) wurde ins Leben gerufen und bestand aus insgesamt 13 Kindern.

In der JuniorLeague konnte unsere Mannschaft in 2024 einen tollen dritten Platz belegen. Leider kann in 2025 aufgrund der geänderten Altersstruktur, keine JuniorLeague Mannschaft gestellt werden.

Petra Hillebrand will folgende Projekte in 2025 forcieren, um neue Kinder und Jugendliche für den Golfclub zu gewinnen:

- Ferienpass Aktion der Stadt Hildesheim
- OlympiaCamp 2025
- Abschlag Schule (zwei Schulen sind schon angemeldet und aktiv)
- Verstärkte Werbung in den Schulen (Flyer, Schnuppergolf für Sportlehrer etc.)

Petra Hillebrand erläuterte die geplante Beitragsanpassung in 2026 für die Kinder und Jugendlichen. Folgendes ist geplant:

0 –6 Jahre: beitragsfrei
7 –18 Jahre: 50 € (= 4,17 € / Monat)

5.5. Platzwart

Sven Gauer berichtete über das Jahr 2024 in dem viele Reparaturen angefallen sind, die leider nicht vorhersehbar waren:

- Abwasserpumpen Reparatur
- Beregnungspumpen Reparatur
- Beregnungsventile auf dem Platz repariert
- Reparatur Dach Pumpenhaus
- Neubau Schutzzaun Kurzplatz
- Organisation und Durchführung von Baum- und Strauchpflege
- Notfalleinsätze Wegereparatur nach Starkregen

Er bedankte sich bei allen Helferinnen und Helfern, die diese Projekte unterstützt und mit angepackt haben.

Sven Gauer erläuterte die aktuellen Projekte, die in sein Resort fallen:

- Vorbereitung Waschplatzneubau inkl. Ölabscheider
- Projektplanung Driving Range und Wegebau
- Planung der Saison 2025

5.6 Schriftführerin und Pressewartin

Ingrid Krey-Mengel stellte die Kommunikationswege des Golfclubs vor. Sie bedankte sich bei Amélie Bernsdorf für ihre Unterstützung.

5.7 Schatzmeister

Fabian Meier präsentierte das wirtschaftliche Ergebnis 2024 und das Budget 2025. Die Zahlen waren vorab mit der Einladung zur Mitgliederversammlung verschickt worden. Rückfragen gab es keine.

6. Bericht der Kassenprüfer

André Verhasselt (vertrat auch den abwesenden Peter Block) bestätigte eine ordnungsgemäße Buch- und Kassenführung des Golfclubs in 2024. Er empfahl die uneingeschränkte Entlastung des Vorstands.

7. Entlastung des Vorstands

Herr Dr. Haller bat als Wahlleiter um die Entlastung des Vorstands. Der Vorstand wurde nach BGB je in einem Wahlgang, getrennt nach geschäftsführendem Vorstand sowie erweitertem Vorstand, einstimmig von der Mitgliederversammlung entlastet.

8. Entwicklung des Golfclubs – Golf. Natur. Erleben.

8.1 Wirtschaftliche & strategische Entwicklung

Dr. Dilling stellte das Konzept zur Weiterentwicklung des Clubs vor.

Der Club muss sich kurzfristig den erhöhten Kosten und dem Investitionsbedarf stellen, und sich parallel die Gewinnung und Bindung neuer Mitglieder zur Kernaufgabe machen. Die zentrale Fragestellung ist: Wie kann der Golfclub noch attraktiver werden, sowohl für derzeitige Mitglieder als auch für neu Interessierte?

Der Vorstand schlug der Mitgliederversammlung ein dreigliedriges Programm zur weiteren Entwicklung des Golfclubs zur Entscheidung vor:

8.2 Beitragsanpassung & Infrastrukturmaßnahmen

Eine jährliche Beitragserhöhung um 40 €/ Jahr von 2025 bis 2028 soll zur Deckung steigender Kosten beitragen.

Der Vorstand hat die Mitgliedsbeiträge der regionalen Golfclubs analysiert sowie die Informationen des Golfverbands Niedersachsen-Bremen in die Betrachtung einbezogen, um die Wettbewerbsfähigkeit abzusichern. Die Mitgliedsbeiträge des Golfclubs Bad Salzdetfurth-Hildesheim liegen sowohl regional als auch im Vergleich Niedersachsens am unteren Rand der Beitragsbandbreite.

Ziel ist außerdem die Gewinnung von 15–20 Neumitgliedern netto pro Jahr.

Für Infrastrukturmaßnahmen soll ein Kredit von 120.000 € aufgenommen werden.

1. Kauf der Grundstücke aus dem gekündigten Pachtvertrag: 35.000 Euro
2. Sanierung des Waschplatzes: 50.000 Euro
3. Nachträgliche Finanzierung von Instandhaltungsmaßnahmen: 35.000 Euro

8.3 Zukunftsinvestitionen

Mit einer Umlage von 150 € in 2026 und Förderungen durch Kreis- und Landessportbund sollen 140.000 € über 3 Jahre in die Attraktivität von Platz und Club investiert werden.

Die Investitionen sollen in 2 Projekte fließen:

Driving Range

Sven Gauer erläuterte die geplanten Umbauprojekte.

Die Driving Range genügt den heutigen Anforderungen an das Training nicht mehr. Der Vorstand hat mit einem Golfplatzarchitekten ein Konzept zur Neugestaltung der Driving Range erarbeitet.

Die Trainingsbedingungen werden für das kurze und das lange Spiel verbessert. Die Driving Range soll neu gestaltet werden mit durchgehenden Matten (Teelines), vergrößerten Rasenabschlägen, einem Zielgrün zum Pitchen, sowie einem Putting Green an Abschlag 1.

Es gibt einige Wortmeldungen aus der Mitgliedschaft, die sich auf das Putting Grün an Abschlag 1 beziehen. Es steht die Frage im Raum, ob dieses wirklich benötigt werde.

Amélie Bernsdorf erläuterte, dass das bestehende Putting Grün am Clubhaus durch neue Trainingskonzepte stärker genutzt werden wird. Wenn ein Kurs und gleichzeitig ein Wettspiel stattfindet, wird es zu Einspiel- und Trainingskonflikten kommen.

Eine Wortmeldung erklärte, dass es auf allen modernen Golfanlagen ein Putting Grün am ersten Abschlag gäbe, nicht nur in Deutschland, sondern auch in z.B. der Türkei und Spanien. Dort kann man z.B. seine verbleibende Vorbereitungszeit für ein Wettspiel effektiv nutzen, auch wenn eine längere Wartezeit am Abschlag entstehen sollte.

Das Konzept für die Neugestaltung der Driving Range wird nach Genehmigung der Finanzierung durch die Mitgliederversammlung weiter detailliert und ausgearbeitet. Die Mitglieder werden eingeladen, an der Gestaltung mitzuwirken.

Wege auf dem Platz

Die Wege auf dem Platz werden an einigen Stellen immer wieder durch Regenfälle ausgewaschen und sind mit einfachen Mitteln nicht mehr nachhaltig reparabel. Die Sicherheit beim Begehen und Befahren des Platzes hat große Priorität, insbesondere auch für die Gruppe älterer Golfspieler.

Die Wege sollen daher an den neuralgischen Stellen erneuert werden.

Projekt Budget für Driving Range und Wege 140.000 Euro:

90.000 EUR sollen durch eine Umlage von 150,-Euro/Mitglied, fällig zum 30.6.2026 finanziert werden. Das Projektbudget enthält eine potenzielle öffentliche Förderung durch den KSB/LBS von rund 50.000 Euro.

Die Projekte Driving Range und Wege müssen zur Beantragung der Fördergelder bis Mai 2025 als Konzepte vorgestellt und bis September 2025 mit Angeboten durch Firmen hinterlegt werden.

8.4 Trainings- und Einsteigerangebote

Gerd Siebert erläuterte die aktuelle Situation.

Das bestehende Trainingsangebot wird aktuell wenig genutzt. Viele unserer Mitglieder trainieren bei externen Pros auf anderen Golfanlagen.

Ein verbessertes Trainingsangebot soll Hemmschwellen abbauen und Bindung zum Golfclub schaffen.

Gerd Siebert freute sich ganz besonders, dass Friedrich-Wilhelm (Männer) Jahn für

unseren Golfclub als neuer Pro gewonnen werden konnte. Daniel Wünsche, der in den letzten Jahren das Training der Jugend und auch der ersten Herrenmannschaft geleitet hat, ist nun Vollzeit im GC Wissmannshof beschäftigt. Männe Jahn stellte sich den Mitgliedern persönlich vor.

Männe Jahn übernimmt ab 2025 folgende Trainingsbereiche:

- Mannschaftstraining
- Jugendtraining
- Einzelstunden für Mitglieder
- Kurse für Neu- und Bestandsmitglieder

Frank Buchner und Thomas Hennig stehen weiterhin für Unterrichtseinheiten zur Verfügung.

Einsteigerangebote für Neugolfer

Peter Hübner sprach über das Thema der Mitgliederwerbung und -bindung.

Er zeigte zunächst auf, wie sich die Mitgliederzahlen in den vergangenen Jahren entwickelt haben. Nach dem Mitgliederhoch während der Corona-Pandemie musste der Golfclub einen Mitgliederverlust verzeichnen.

Es muss daher unser Ziel sein, viele Neumitglieder für den Golfclub zu gewinnen.

Hierfür sind mehrere Themen signifikant, aber als erster Schritt ist ein Neumitgliederangebot geplant, was erste Hemmschwellen zum Golfsport beseitigen soll. Golf haftet in Deutschland immer noch das Image eines elitären Sports an.

Hierzu wollen wir folgendes 3-Jahres Paket für Neugolfer anbieten:

1. Jahr: Platzreife inkl. Mitgliedschaft 700 Euro
2. Jahr: 1000 Euro Mitgliedsbeitrag
3. Jahr: regulärer Mitgliedsbeitrag

Es wird ein entsprechender Vertrag für drei Jahre unterzeichnet.

8.5 Mitgliederwerbung und -bindung

Es ist wichtig Neugolfer für den Sport und unseren Golfclub zu begeistern.

Ein großzügiges Angebot für Neugolfer soll entstehen. Neben den vorhandenen Anfänger Cups soll z.B. eine „Tiger & Rabbit“ Gruppe entstehen, Neumitgliederstammtische stattfinden und Regelabende durchgeführt werden.

Die bestehenden Mitglieder sind hierbei natürlich wichtige Multiplikatoren, die ihren Bekanntenkreis am besten an den Golfsport heranführen können. Mitglieder werben Mitglieder und Members & Friends Turniere sollen intensiviert werden.

Marketing intensivieren

Gezieltes Marketing für verschiedene Gruppen (Nichtgolfer & Golfer) soll vorangetrieben werden.

Hierzu ist in Arbeit: Layouts, Druckmedien, Beschilderungen, WhatsApp Kanal, Sponsoren Akquise

Bereits durchgeführt wird: Social Media Marketing (Instagram & Facebook), Webseite, News- und Infoletter

Business Plan 2025-2027

Fabian Meier stellte den Businessplan 2025-2027 vor, der die geplanten Beitragsanpassungen, Kreditaufnahme und die Umlage 2026 beinhaltet.

Anschließend fragte Dr. Ulrich Dilling die anwesenden Mitglieder, ob es Ihrerseits noch Fragen gäbe. Dies war nicht der Fall.

9. Beschlussvorschläge

9.1 Abstimmung zur Änderung der Beitragsordnung

Beitragserhöhung 2025 – 2028: 40,-Euro/Jahr (2025 fällig zum 30.06.25)

Die Beitragserhöhungen gelten für alle Mitgliedschaften (Punkt 1-9 der Beitragsordnung). Ausgenommen sind die Zweitmitgliedschaft (Punkt 10), die Fördernde Mitgliedschaft (Punkt 11) und die Kinder- und Jugendlichen (Punkt 12).

Ergebnis der Abstimmung: 136 Ja-Stimmen und 4 Enthaltungen

Ab 2026:

Kinder und Jugendliche von 7- 18 Jahren 50 Euro/Jahr

Ergebnis der Abstimmung: 134 Ja-Stimmen, 5 Gegenstimmen und 1 Enthaltung

9.2 Freigabe der Kreditaufnahme bis zu 120.000,00 € für Infrastruktur

Der Kredit soll für den geplanten Grundstückskauf, Waschplatz und Instandhaltung aufgenommen werden.

Ergebnis der Abstimmung: 135 Ja-Stimmen, 2 Gegenstimmen und 3 Enthaltungen

9.3 Abstimmung Umlage 2026

Die Umlage soll für die Erneuerung der Wege und Umgestaltung der Driving Range genutzt werden.

Die Umlage in Höhe von 150 EUR soll von den Ordentlichen Mitgliedern (Punkt 1-4)

in der Beitragsordnung gezahlt werden. Zahlung zum 30.6.2026.

Ergebnis der Abstimmung: 120 Ja-Stimmen, 14 Gegenstimmen und 6 Enthaltungen

9.4 Genehmigung des Haushaltsplanes 2025

Der Haushaltsplan wurde einstimmig genehmigt.

10. Wahlen: Kassenprüfer/innen

Peter Block und Andre Verhasselt wurden erneut als Kassenprüfer gewählt. Beide nahmen die Wahl an.

11. Verschiedenes

Es gab keine weiteren Wortmeldungen.

Herr Dr. Dilling beendete die Versammlung um 20:30 Uhr. Er bedankte sich bei allen Mitgliedern für das Vertrauen in die Vorstandsarbeit, ihre engagierte Unterstützung bei der Clubarbeit sowie ihr Mitwirken in der Mitgliederversammlung. Er wünschte allen Mitgliedern eine erfolgreiche Golfsaison 2025.

Dr. Ulrich Dilling
-Versammlungsleiter-

Ingrid Krey-Mengel
-Protokollführerin-